

Torino, lì 4/10/2012

Ai soggetti interessati

Prot. n. 11754

Oggetto: Gara europea per l'affidamento del servizio di direzione lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo e coordinamento in fase di esecuzione dei lavori (art. 92, D. Lgs. 81/08) inerente l'intervento di realizzazione del nuovo poliambulatorio di Ivrea (TO) (gara 8-2012) - **CHIARIMENTI.**

Con riferimento alla procedura di gara indicata in oggetto ed a riscontro delle richieste di chiarimenti pervenute, si osserva quanto segue.

In merito al quesito 1:

La presente per richiedere alcuni chiarimenti in merito alla gara di cui in oggetto:

- a) In merito al requisito di cui al p.to 9.II)c), pag. 8 del Disciplinare di Gara, due servizi di Direzione Lavori comprensivi di Misurazione e Contabilità, si chiede se i 2 servizi indicati debbano fare riferimento a opere edilizie per servizi sanitari, oppure è sufficiente che siano relativi a lavori appartenenti a ognuna delle classi e categorie previste dal bando (Ib, IIIb, IIIc)?*
- b) In merito al p.to 15.c), Documentazione attestante la professionalità del concorrente, si chiede se il numero delle pagine indicate sul Disciplinare (3-5 per le schede in A3, oppure 6-10 per le schede in A4) sia riferito a ciascun servizio presentato oppure faccia riferimento alla totalità dei 3 servizi?*
- c) Al p.to 7, pag. 5 del Disciplinare, viene espressamente richiesta la presenza di un Direttore Operativo delle Strutture. Il bando, tuttavia, non prevede opere nelle classi e categorie previste per le opere strutturali. Pertanto, qualora si decidesse di raggruppare un professionista idoneo a ricoprire tale ruolo, lo stesso dovrebbe partecipare al soddisfacimento dei requisiti richiesti, e quindi dichiarare di possedere una parte dei requisiti di cui ai punti 9.II)lett. a), b), c), d) ed e)?*
- d) La classe categoria Ib) può essere dimostrata con servizi appartenenti a una delle classi superiori (Ic o Id)?*

Si precisa quanto segue:

- a) Ai fini dell'ammissione alla gara, è richiesto ai concorrenti di avere svolto nel decennio calendariale precedente la data di pubblicazione del bando di gara (2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012), **due servizi di direzione dei lavori comprensivi di misurazione e contabilità**, relativi a lavori appartenenti a ognuna delle classi e categorie previste dal bando (Ib, IIIb, IIIc), per un importo totale di lavori (iva esclusa), per ogni classe e categoria, non inferiore a **0,40 volte** il corrispondente importo stimato dei lavori, calcolato cin riguardo ad ognuna delle classi e categorie e, pertanto, pari a:

- opere appartenenti alla classe **I** categoria **b** di cui all'art. 14 L.143/49:
€ 2.453.341,60 (€ 6.133.354,00 x 0,40);
- opere appartenenti alla classe **III** categoria **b** di cui all'art. 14 L.143/49:
€953.250 (€2.383.125,00 x 0,40);
- opere appartenenti alla classe **III** categoria **c** di cui all'art. 14 L.143/49:
€722.800,00 (€1.807.000,00 x 0,40).

- b) Il numero di schede indicato al par. 15 c) del disciplinare di gara (*schede di formato A3 o formato A4 in un numero compreso tra 3 e 5, nel caso di schede di formato A3, e tra 6 e 10, nel caso di schede di formato A4*) attiene ad ogni singolo servizio ricompreso nel gruppo massimo di tre servizi relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento.
- c) Si ritiene che, ai sensi di quanto previsto al par. 9.III, del disciplinare di gara e dall'art. 261, comma 7, del DPR 207/2010 i componenti di un raggruppamento devono possedere i requisiti di cui al par. 9.II del Disciplinare di gara, alle lettere a), b) e d) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. nel loro complesso; il capogruppo deve in ogni caso possedere i suddetti requisiti in misura maggioritaria.
- d) Si richiama la risposta fornita al quesito n° 2 del 26/09/2012 prot. SCR n. 11553 pubblicato sul sito www.scr.piemonte.it.

In merito al quesito 2:

In merito ai requisiti dei partecipanti, ed in particolare all'art. 7 del disciplinare "Organico minimo richiesto" volevo chiedere se, nel caso di una società di Ingegneria che si occupa di impiantistica (meccanica ed elettrica) e dove esiste un solo direttore tecnico, è possibile indicare lo stesso nominativo (ovvero del direttore tecnico stesso) sia come D.O. per gli impianti meccanici sia per D.O. per gli impianti elettrici dato che appunto è l'unico titolato ad avere la responsabilità del lavoro svolto all'interno della stessa società.

Faccio presente che la Società ha comunque tutti i requisiti richiesti (in termine di lavori svolti) e che in altri casi analoghi è stata accettata questa soluzione.

il curriculum ed i requisiti ovviamente l'ha la società e non il dipendente, per cui, in ogni caso, come potrebbe un dipendente avere tali requisiti e curriculum adeguato se non ha firmato alcun documento di progettazione ne' di DL?

Si precisa quanto segue:

Con riferimento al quesito di cui sopra, occorre distinguere ciò che rappresenta requisito di partecipazione alla procedura, da ciò che invece attiene alla proposta tecnico organizzativa presentata dal concorrente e che sarà oggetto di valutazione tecnica.

Con riferimento, ai requisiti di partecipazione, ed in particolare al requisito che attiene al numero medio annuo di personale tecnico, è richiesto al concorrente di avere utilizzato nei migliori tre anni (anche non consecutivi) del quinquennio calendariale precedente la data di pubblicazione del bando di gara (2008-2009-2010-2011-2012) un numero medio annuo di personale tecnico (comprendente i soci attivi, i propri dipendenti, i consulenti su base annua iscritti a relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i propri collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni) non inferiore a **10 unità** corrispondenti al doppio delle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico in oggetto.

In sede di offerta tecnico-organizzativa, il concorrente dovrà delineare altresì la composizione del *Gruppo Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza* ("GDLCS") che intende proporre per l'appalto in oggetto e che, non potrà comunque essere composto da meno di 5 unità di personale tecnico (vedasi par. 7 del Disciplinare di gara).

In caso di partecipazione in forma di società di ingegneria, non è previsto pertanto che la figura del/i direttore/i operativo/i sia necessariamente ricoperta dal soggetto che rivesta altresì, all'interno del contesto societario, la qualifica di Direttore tecnico.

Una siffatta configurazione attiene semmai ad una scelta del concorrente nell'ambito della presentazione della propria offerta tecnico –organizzativa. Ben può configurarsi tuttavia la presentazione di un gruppo di lavoro composto da risorse che però non rivestano la qualifica di Direttore tecnico all'interno della Società, ma facenti parte dell'organigramma societario (soci/amministratori/dipendenti/consulenti, muniti di partita IVA che facciano parte dell'ufficio direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA/ collaboratori a progetto).

In merito al quesito 3:

Volevo porre un quesito relativamente alla possibilità da parte di un geometra, possessore di partita iva per propria ditta individuale di consulenza per Enti e Studi Professionali ma non iscritto al Collegio dei Geometri), di far parte del personale non obbligatorio affiancato al gruppo di D.L. col ruolo di "Tecnico contabilizzatore" come da seguente prospetto:

Organico come da Disciplinare di gara, numero minimo di complessive 5 (cinque) unità, e segnatamente:

- "Direttore lavori";
- "Direttore Operativo Strutture"

- “Direttore Operativo Impianti elettrici”
- “Direttore Operativo impianti meccanici”;
- “Ispettore di cantiere”;

ulteriori figure che si intende affiancare al minimo richiesto:

- “Direttore Operativo Opere Edili”
- “Ispettore per gli Impianti elettrici”
- “Ispettore per gli impianti meccanici”
- **“Tecnico contabilizzatore”**

Il tutto sembrerebbe ammissibile anche da quanto riportato nello Schema di Contratto all'art. 2. 2 lettera c) che si riporta per comodità:

*c) assidua assistenza ai lavori da effettuarsi da parte del **soggetto incaricato, a sua discrezione anche con tecnico nominato e remunerato dal soggetto incaricato** stesso senza per questo richiedere un ulteriore compenso oltre a quello previsto nell’offerta;*

Si precisa quanto segue:

Ferma restando la possibilità del concorrente di proporre, in sede di offerta tecnico organizzativa un gruppo di lavoro composto da un n° di risorse superiore al n° minimo previsto, resta inteso che l’incarico di direzione lavori, misurazione e contabilità dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, così come prospettato nel Disciplinare di gara al par. 9.I.

In merito al quesito 4:

Con la presente, in qualità di futuro capogruppo del raggruppamento temporaneo di professionisti da costituire, si volevano richiedere alcuni chiarimenti in merito alla gara in oggetto.

In particolare:

- 1) In relazione alla dimostrazione dei requisiti tecnico-economici richiesti nel paragrafo 9.II capoversi b), c) e viste le determinazioni dell’Autorità Lavori Pubblici n. 30 del 13 novembre 2000 e quella n. 5 del 27 luglio 2010, si richiede se ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di gara è possibile considerare, a copertura del requisito relativo alla classe/categoria Ib, servizi rientranti nella classe/categoria Ic;*
- 2) Nel caso si partecipi come raggruppamento di professionisti, secondo D.Lgs. 163/2006 è richiesta la presenza del giovane professionista. Tale figura può essere ricoperta da un dipendente della società di ingegneria facente parte del raggruppamento? Occorre indicarne il nominativo nella domanda di partecipazione (modello A)? Tale giovane professionista deve fare parte dell’ufficio di Direzione Lavori? Deve inoltre sottoscrivere le varie dichiarazioni amministrative (domanda di partecipazione, ecc) anche se non direttamente facente parte del raggruppamento?*

- 3) *Per quanto riguarda la cauzione provvisoria, si chiede conferma che in quanto raggruppamento temporaneo non ancora costituito, tale cauzione può essere fornita nella forma di polizza fideiussoria assicurativa per un valore pari al 2% dell'importo dei servizi a base d'asta e quindi pari a: € 12.188,15?*
- 4) *Nel capitolato d'oneri è richiesto che l'ispettore di cantiere sia un tecnico laureato in ingegneria od architettura. Deve essere obbligatoriamente iscritto negli albi professionali od è sufficiente la laurea?*
- 5) *Nel caso di raggruppamento misto, la capogruppo può dimostrare di possedere i requisiti richiesti in misura maggioritaria rispetto al totale delle opere o deve possedere una percentuale maggioritaria rispetto agli altri componenti del raggruppamento rispetto alle varie classi e categorie? Ad esempio la capogruppo può spendere il 100% per le classi/categorie IIIb e IIIc e solo parte dei requisiti in classe/categoria Ib/Ic purché la somma di tali requisiti sia percentualmente superiore a quanto posseduto dagli altri mandanti?*

Si precisa quanto segue:

- 1) Si richiama la risposta fornita al quesito n. 2, prot. SCR 11553 pubblicato sul sito www.scr.piemonte.it in data 26/09/2012.
- 2) La normativa, ed in particolare gli artt. 90 c. 7 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e 253 c. 5 D.P.R. 207/2010 e s.m.i. prevede la figura del “giovane professionista” esclusivamente con riferimento ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione, concorsi di idee.

Tale fattispecie non trova applicazione con riferimento all'appalto in oggetto.

- 3) Si conferma quanto richiesto; si precisa altresì che, così come previsto nel Disciplinare di gara, in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, la cauzione provvisoria in forma di fideiussione dovrà essere prodotta dal futuro capogruppo con indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi degli altri componenti il raggruppamento.
- 4) Con riferimento all'incarico di direzione lavori, misurazione e contabilità si precisa che tale incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, così come prospettato nel Disciplinare di gara al par. 9.I.
- 5) In riferimento al par. 9.II del Disciplinare di gara, si specifica che la mandataria capogruppo deve possedere il requisito in misura maggioritaria, quest'ultima da calcolarsi sulla somma degli importi delle singole classi e categorie (e non con riguardo ad ogni singola classe e categoria).

In merito al quesito 5:

La presente per chiedere chiarimenti in merito ai requisiti richiesti di cui al punto 9.II alla lettera a) b) e c) :

i servizi di cui alle lettere precedenti devono essere attinenti a edifici sanitari o possono rientrare tutti gli edifici inclusi nella categoria Ib ? (a titolo di esempio : scuole, edifici industriali..)

Nel caso in cui si possano inserire servizi anche non sanitari di cui alla categoria Ib, è possibile altresì inserire quelli di categoria Ic ? essendo gli stessi edifici ma di importanza maggiore.

Si precisa quanto segue:

Si richiama la risposta fornita al precedente quesito *sub* 1 lett. a)

Si richiama altresì la risposta fornita al quesito n. 2, prot. SCR 11553 pubblicato sul sito www.scr.piemonte.it in data 26/09/2012.

In merito al quesito 6:

Nel caso di raggruppamento temporaneo la quota di servizi assunti da ogni membro del raggruppamento, corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento, deve avere una qualche relazione con il possesso dei relativi requisiti posseduti?

Si precisa quanto segue:

I concorrenti che partecipano in forma di raggruppamento temporaneo d'impresе dovranno indicare nel modello A "Domanda di partecipazione" le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti.

La mandataria, in ogni caso, deve possedere i requisiti in misura maggioritaria percentuale superiore rispetto a ciascuna dei mandanti.

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Alberto GORINI

(firmato in originale)